

Số: 274 /BC-LHH

Bắc Giang, ngày 07 tháng 11 năm 2022

BÁO CÁO

Kết quả tư vấn, phản biện Quy hoạch xây dựng vùng huyện Yên Thế đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 15/03/2021 của UBND tỉnh quy định hoạt động tư vấn, phản biện và giám định xã hội của Liên hiệp các hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh; Công văn số 24/UBND-KGVX ngày 05/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về giao nhiệm vụ tư vấn, phản biện năm 2022; Liên hiệp các hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh đã thành lập Tổ Chuyên gia, Hội đồng tư vấn, phản biện gồm các chuyên gia, nhà khoa học ở Trung ương như: PGS.TS. Vũ Hùng Cường, Viện trưởng Viện Thông tin KHXH, Viện Hàn lâm Khoa học xã hội Việt Nam; TS. Ngô Trung Hải, Phó Chủ tịch Hội Quy hoạch và phát triển đô thị Việt Nam; KTS. Phạm Thị Nhâm, Phó Viện trưởng Viện Quy hoạch đô thị và nông thôn Quốc gia ... và một số chuyên gia, nhà khoa học, nhà quản lý trong tỉnh tham gia tư vấn, phản biện Đồ án "Quy hoạch xây dựng vùng huyện Yên Thế đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050" (gọi tắt là Quy hoạch), kết quả nhận xét và kiến nghị như sau:

I. NHẬN XÉT CHUNG

Quy hoạch xây dựng vùng huyện Yên Thế đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã cơ bản bám sát nhiệm vụ đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 10/02/2022; Thông tư số 04/2022/TT-BXD của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn; Nghị định 44/2015/NĐ-CP, Nghị định số 72/2019/NĐ-CP của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng. Quy hoạch được chuẩn bị công phu, nghiêm túc và có chất lượng.

Tuy nhiên, Quy hoạch chưa bám sát, đồng bộ với Quy hoạch tỉnh và các quy hoạch cao hơn liên quan đã được phê duyệt; chưa làm rõ những tiềm năng, lợi thế của huyện, cũng như những điểm yếu, điểm nghẽn để có định hướng khắc phục; tầm nhìn, động lực phát triển vùng huyện chưa sát với điều kiện, tiềm năng của huyện Yên Thế; tính liên kết vùng về không gian kinh tế, hạ tầng

kỹ thuật, hạ tầng giao thông, liên kết giữa đô thị và nông thôn chưa thể hiện rõ; chưa xác định rõ mục tiêu phát triển vùng cho từng giai đoạn, những vấn đề trọng tâm cần giải quyết trong thực hiện quy hoạch. Thiếu những giải pháp trọng tâm, đột phá thực hiện Quy hoạch.

II. NHẬN XÉT, TƯ VẤN, PHẢN BIỆN CỤ THỂ

1. Về nội dung tổng thể Quy hoạch

- Nội dung Quy hoạch cần bám sát, tuân thủ, đồng bộ, phù hợp theo Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và các quy hoạch cao hơn liên quan. Những nội dung cấp vùng dự kiến bổ sung so với quy hoạch tỉnh, đề nghị đề xuất điều chỉnh hoặc đưa vào giai đoạn sau 2030 cho phù hợp.

- Chỉ tiêu sử dụng đất đề nghị bám sát Quyết định số 285/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh đến năm 2030; trong đó, đã phân bổ chỉ tiêu cho huyện Yên Thế.

- Xem xét đề xuất điều chỉnh thời kỳ quy hoạch là giai đoạn đến 2030, tầm nhìn đến 2050, cho đồng bộ với Quy hoạch tỉnh.

- Rà soát toàn bộ số liệu của đồ án quy hoạch; bổ sung các bản vẽ, sơ đồ theo quy định.

2. Về đánh giá thực trạng phát triển vùng

- Đề nghị đánh giá rõ hơn thực trạng xây dựng nông thôn mới và sản xuất hàng hóa đặc trưng của huyện; mức độ đạt được các tiêu chí huyện nông thôn mới theo Quyết định số 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về huyện nông thôn mới; nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 - 2025, nhất là những tiêu chí chưa đạt và định hướng khắc phục.

- Cần phân tích, đánh giá những lợi thế, so sánh nổi trội, sự khác biệt của huyện Yên Thế so với các huyện khác, trên cơ sở đó xây dựng các ý tưởng quy hoạch để nâng cao tính cạnh tranh, tạo động lực cho sự phát triển.

- Làm rõ những hạn chế, điểm nghẽn về phát triển kinh tế và hạ tầng kỹ thuật; bổ sung xác định rõ những vấn đề trọng tâm cần giải quyết trong Quy hoạch vùng.

3. Về các tiền đề, dự báo, động lực, tiềm năng phát triển vùng huyện

- Tính chất vùng huyện cần bám sát theo Quy hoạch tỉnh đã xác định đối với Yên Thế. Xác định rõ hơn tầm nhìn, bản sắc, khát vọng, hình ảnh tương lai của huyện Yên Thế; vai trò của vùng huyện Yên Thế trong tổng thể vùng tỉnh

Bắc Giang. Định hướng phát triển cần có sự đổi mới, cập nhật, cụ thể hóa định hướng, chủ trương của Tỉnh, của Trung ương mới ban hành.

- Xác định rõ hơn động lực phát triển vùng sát với điều kiện, tiềm năng, lợi thế của huyện Yên Thế như: đất đai, không gian phát triển, văn hóa, du lịch...; bổ sung động lực của tỉnh về phát triển kinh tế, tác động trực tiếp tới phát triển của huyện. Phát huy động lực phát triển hiện có và tìm kiếm động lực phát triển mới.

- Bổ sung mục tiêu phát triển vùng và mục tiêu cụ thể cho từng giai đoạn ngắn hạn đến năm 2030, trung hạn đến năm 2040, tầm nhìn đến 2050. Xem xét, tính toán lại một số chỉ tiêu về phát triển kinh tế đặt ra còn thấp so với chỉ tiêu bình quân chung của cả tỉnh.

- Làm rõ hơn tính kết nối liên vùng, liên kết phát triển đối với các huyện lân cận của tỉnh Thái Nguyên và tỉnh Lạng Sơn; tính liên kết vùng về không gian kinh tế, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng giao thông; liên kết giữa đô thị và nông thôn.

4. Về định hướng phát triển không gian vùng và hệ thống hạ tầng kỹ thuật

- Về kịch bản, phân vùng phát triển: cần đưa ra các phương án, phân tích lựa chọn phương án tối ưu. Nghiên cứu phân thành 3 vùng, lấy đô thị Mỏ Trạng, Bó Hạ, Phồn Xương làm trung tâm; phát triển thị trấn Phồn Xương tương xứng là đô thị trung tâm của vùng, hướng tới đạt tiêu chí đô thị loại IV sau năm 2030.

- Định hướng rõ quy hoạch phát triển các khu chức năng, các công trình trọng điểm, công trình điểm nhấn cấp vùng. Quan tâm đề xuất quy hoạch mở rộng tuyến giao thông huyết mạch của huyện theo quốc lộ 17.

- Bổ sung định hướng quy hoạch hạ tầng nhằm đạt các tiêu chí huyện nông thôn mới theo Quyết định số 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ; định hướng quy hoạch về phát triển công nghiệp chế biến, phân vùng sản xuất tập trung chính.

- Nghiên cứu bổ sung quy hoạch nghĩa trang chung cấp vùng theo Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch nghĩa trang vùng tỉnh Bắc Giang đến năm 2030.

5. Về các chương trình, dự án ưu tiên đầu tư

- Nghiên cứu bổ sung các dự án đầu tư, cải tạo nâng cấp đường huyện, đường xã đạt chuẩn đường cấp IV, cấp V do huyện quản lý và đầu tư; dự án hạ tầng số, công nghệ số phục vụ xây dựng chính quyền số, kinh tế số, xã hội số;

các dự án để hoàn thiện tiêu chí huyện nông thôn mới, nhất là các dự án cho các xã chưa đạt chuẩn nông thôn mới. Nghiên cứu bổ sung dự án xây dựng nhà máy giết mổ, chế biến thị gia súc, gia cầm vào danh mục ưu tiên giai đoạn sau 2030.

- Xác định cơ cấu nguồn vốn thực hiện Quy hoạch cho phù hợp với điều kiện của huyện và khả năng thu hút đầu tư.

6. Về giải pháp và tổ chức thực hiện

- Các giải pháp còn sơ sài, chưa tương xứng với tầm của quy hoạch vùng. Đề nghị nghiên cứu có giải pháp trọng tâm, khâu đột phá để thực hiện đạt mục tiêu, nội dung Quy hoạch đề ra.

- Bổ sung giải pháp về hợp tác liên kết phát triển; về cơ chế, chính sách; đa dạng hóa thu hút các nguồn vốn đầu tư; chính sách hỗ trợ phát triển du lịch, nông nghiệp công nghệ cao. Quan tâm lồng ghép các chương trình mục tiêu quốc gia, đặc biệt Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển KTXH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030.

- Đề nghị cụ thể hóa phân tổ chức thực hiện Quy hoạch, có sự phân công nhiệm vụ cụ thể cho các sở, ngành liên quan để bảo đảm tính thực thi. Bổ sung Quy định quản lý quy hoạch vùng huyện theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 44/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

III. KIẾN NGHỊ

Đề nghị UBND huyện Yên Thế nghiên cứu, tiếp thu ý kiến của Hội đồng tư vấn, phản biện để hoàn thiện Quy hoạch, bảo đảm chất lượng, tính khả thi trước khi trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, UBND tỉnh (báo cáo)
- Sở Xây dựng;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Huyện ủy, UBND huyện Yên Thế;
- Lưu TVPB, VT.

TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Tấn Phú