

Số: 189 /BC-LHH

Bắc Giang, ngày 15 tháng 6 năm 2021

BÁO CÁO

kết quả tư vấn, phản biện dự thảo “Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển huyện Việt Yên trở thành thị xã vào năm 2025, đạt tiêu chí đô thị loại III vào năm 2030”

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐ-UBND ngày 15/03/2021 của UBND tỉnh quy định hoạt động tư vấn, phản biện và giám định xã hội của Liên hiệp các hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh; Công văn số 227-CV/TU ngày 24/02/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tư vấn, phản biện năm 2021; Liên hiệp các hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh đã thành lập Tổ Chuyên gia, Hội đồng tư vấn, phản biện dự thảo “Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển huyện Việt Yên trở thành thị xã vào năm 2025, đạt tiêu chí đô thị loại III vào năm 2030” (gọi tắt là Nghị quyết), kết quả nhận xét và kiến nghị như sau:

I. NHẬN XÉT CHUNG

Dự thảo Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển huyện Việt Yên trở thành thị xã vào năm 2025, đạt tiêu chí đô thị loại III vào năm 2030 đã được chuẩn bị công phu, chất lượng và nghiêm túc; xây dựng Nghị quyết trên cơ sở đánh giá hiện trạng phát triển KT-XH giai đoạn 2015-2020; đối chiếu với các tiêu chí, tiêu chuẩn của đô thị loại IV, tiêu chuẩn thành lập các phường và thị xã; đồng thời với xây dựng nội dung chi tiết Đề án phát triển huyện Việt Yên trở thành thị xã vào năm 2025.

II. Ý KIẾN TƯ VẤN, PHẢN BIỆN CỤ THỂ

1. Về kết cấu và bố cục

- Kết cấu, bố cục của Nghị quyết hợp lý; tuy nhiên Nghị quyết còn khá dài (11 trang) cần có sự khái quát và cô đọng hơn. Phần mở đầu, nên viết ngắn gọn, tập trung vào sự cần thiết ban hành Nghị quyết là đủ; các nội dung khác đã đưa vào Đề án. Nội dung Nghị quyết nên đưa ra các định hướng chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; các nội dung quá cụ thể nên đưa vào Đề án để tổ chức thực hiện.

2. Về Quan điểm, định hướng phát triển

- Nghiên cứu bổ sung quan điểm phát triển đô thị bền vững đồng bộ trên cả 3 hợp phần: kết cấu hạ tầng, hạ tầng xã hội và nhà ở. Đặc biệt phải quan tâm đến hợp phần nhà ở, bởi trong giai đoạn phát triển công nghiệp nóng như hiện

nay, kéo theo tăng dân số cơ học là rất lớn; lao động tại các KCN ngày càng nhiều nhưng nhà ở xã hội, nhà ở cho người thu nhập thấp chưa được quan tâm xây dựng đúng mức, dẫn đến sự quá tải về nhà ở cho người lao động.

- Xác định rõ định hướng xây dựng đô thị thông minh hay theo hướng thông minh, để có định hướng cho việc đầu tư hệ thống hạ tầng kỹ thuật và quản trị thông minh; cả Nghị quyết và Đề án đề cập đến nội dung này chưa rõ ràng, mạch lạc.

3. Về Mục tiêu

- Để trở thành thị xã thuộc tỉnh, trước hết Việt Yên phải được xếp hạng đô thị loại IV và có đủ 50% số phường/tổng số đơn vị hành chính cấp xã. Do vậy, cần bổ sung mục tiêu quan trọng hàng đầu là: tập trung đầu tư phát triển các tiêu chí còn thiếu, còn yếu của đô thị loại IV và phát triển các xã thành phường; cần chú ý theo quy định, không những chỉ đủ tổng số điểm mà các tiêu chí đều phải đạt điểm tối thiểu trở lên.

- Việc xác định mục tiêu tỷ lệ dân số đô thị đạt 59% là chưa chuẩn xác; theo tiêu chí đô thị thường xét tỷ lệ đô thị hóa (tỷ lệ dân số khu vực nội thị/dân số toàn đô thị), do vậy, cần thay thế mục tiêu trên bằng mục tiêu tỷ lệ đô thị hóa đạt 59% cho chính xác.

- Các mục tiêu cần hướng tới tiêu chí đô thị loại III; việc đặt mục tiêu hoàn thành xây dựng hệ thống thu gom, xử lý nước thải theo tiêu chuẩn đô thị loại IV là chưa bảo đảm tính dài hạn, phải bổ sung thêm nguồn kinh phí để nâng cấp sau này. Các chỉ tiêu khác cũng cần hướng tới tiêu chí đô thị loại III để tránh lạc hậu sau này.

- Nghiên cứu bổ sung mục tiêu về xây dựng Việt Yên thành trung tâm du lịch - văn hóa cấp vùng theo tính chất đô thị của Quy hoạch đô thị Việt Yên đã được phê duyệt, cũng là một lợi thế của Việt Yên.

- Xem xét một số mục tiêu, chỉ tiêu đưa ra chưa hợp lý như: tốc độ tăng giá trị sản xuất giai đoạn 2015-2020 là 30%, nhưng giai đoạn 2021-2025 giảm còn 23%/năm; cơ cấu ngành công nghiệp, xây dựng, dịch vụ là 97,2%, ngành nông nghiệp còn 1,2%, nhưng mục tiêu đến năm 2025, cơ cấu ngành công nghiệp, xây dựng, dịch vụ giảm xuống còn 90-92%, ngành nông nghiệp tăng lên từ 8-10%, là mâu thuẫn với một địa phương trọng tâm là công nghiệp, dịch vụ, là trung tâm kinh tế của tỉnh, giai đoạn tới được tập trung đầu tư, khả năng phát triển cao hơn.

4. Về nhiệm vụ, giải pháp

- Nghiên cứu xây dựng nhóm nhiệm vụ trọng tâm và khâu đột phá (cơ

chế, chính sách huy động nguồn lực đầu tư) để tổ chức thực hiện. Chuyển nhiệm vụ thứ 3: Tăng cường công tác quy hoạch; tiếp tục đầu tư phát triển hạ tầng đô thị từng bước đồng bộ, hiện đại.. thành nhiệm vụ thứ nhất, bảo đảm quy hoạch cần đi trước một bước và mức độ quan trọng của nhiệm vụ, giải pháp.

- Quan tâm định hướng phát triển không gian đô thị theo Quy hoạch xây dựng đô thị Việt Yên đến năm 2035 đã được phê duyệt, nhất là hướng phát triển dọc theo tuyến vành đai IV Thủ đô Hà Nội, là một trong những động lực quan trọng để phát triển đô thị.

- Lựa chọn xây dựng sản phẩm du lịch cụ thể mang tầm quốc tế như: Đền thờ danh nhân Thân Nhân Trung; xây dựng dòng sản phẩm du lịch về nguồn, hướng tới đối tượng học sinh, sinh viên trong tỉnh, trong nước, cũng là lợi thế của Việt Yên cần phát triển.

- Nhiệm vụ, giải pháp tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý đô thị, đề nghị bổ sung cụm từ và nội dung quản lý quy hoạch, trong đó, cả quản lý quy hoạch phát triển và quản lý quy hoạch đô thị, không chỉ quản lý đô thị hiện có; khắc phục khâu yếu hiện nay là điều chỉnh quy hoạch tùy tiện, xây dựng trái phép còn diễn ra.

- Bổ sung nhiệm vụ, giải pháp đào tạo nguồn nhân lực quản trị đô thị, do phát triển từ một đơn vị hành chính cấp huyện sang một đơn vị hành chính đô thị, chuyển đổi từ mô hình quản lý nông thôn sang mô hình quản lý đô thị, cần có nguồn nhân lực đủ năng lực để quản lý một đơn vị hành chính đô thị mới hình thành. Cần quan tâm nâng cao năng lực của bộ máy quản lý đô thị như: mô hình đội quản lý trật tự xây dựng, ban quản lý các dự án phát triển đô thị...

- Để trở thành thị xã vào năm 2025, huyện phải tự cân đối thu - chi ngân sách, cùng với đó, cơ bản các xã dự kiến phát triển thành phường đều khó đạt tiêu chí tự cân đối ngân sách; do vậy, nghiên cứu đề xuất cơ chế phân cấp nguồn thu cho huyện từ các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn phù hợp, để bảo đảm hoàn thành tiêu chí trên.

- Xem xét nội dung thực hiện thí điểm chủ trương thu phí sử dụng tạm thời hành lang, vỉa hè một số tuyến đường tại các xã, thị trấn xung quanh các KCN để không vi phạm Luật giao thông đường bộ (đang sửa đổi).

5. Ý kiến khác

- Cần có sự thống nhất tiêu đề giữa Nghị quyết và Đề án, để bảo đảm triển khai đồng bộ các nội dung của Nghị quyết.

- Phần tổ chức thực hiện, cần xác định rõ thời gian sơ kết, tổng kết việc thực hiện Nghị quyết.

III. KIẾN NGHỊ

Đề nghị Thường trực Tỉnh ủy chỉ đạo Huyện ủy Việt Yên nghiên cứu, tiếp thu ý kiến của Hội đồng tư vấn, phản biện, để hoàn thiện Nghị quyết, bảo đảm chất lượng./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, UBND tỉnh (báo cáo)
- Huyện ủy Việt Yên;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Lưu TVPB, VT, CT.

**TM. BAN THƯỜNG VỤ
CHỦ TỊCH**



Trương Quang Hải